

**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM (RUPS)  
PERSETUJUAN LAPORAN TAHUNAN  
TAHUN BUKU 2022**

**JAKARTA, JUNI 2023**

2023

# AGENDA PEMBAHASAN

- I. Persetujuan Laporan Tahunan Perseroan Tahun Buku 2022, termasuk Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Tahun Buku 2022 dan Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2022, sekaligus pemberian pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada Direksi dan Dewan Komisaris atas tindakan pengurusan dan pengawasan Perseroan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2022;
- II. Penetapan penggunaan Laba(Rugi) Bersih Perseroan Tahun Buku 2022;
- III. Penetapan Tantiem Tahun Buku 2022, Gaji untuk Direksi dan Honorarium untuk Dewan Komisaris berikut fasilitas dan tunjangan lainnya untuk tahun 2023;
- IV. Persetujuan Penunjukan Kantor Akuntan Publik (KAP) untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan untuk Tahun Buku 2023.

**Persetujuan Laporan Tahunan Perseroan Tahun Buku 2022, termasuk Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Tahun Buku 2022 dan Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2022, sekaligus pemberian pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada Direksi dan Dewan Komisaris atas tindakan pengurusan dan pengawasan Perseroan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2022**

# Ringkasan Eksekutif (1/2)

## Kondisi Umum

1

Pertumbuhan ekonomi Indonesia tercatat sebesar 5,31 %.

2

Realisasi kurs per 31 Desember 2022 sebesar Rp. 15.731,- dari kurs RKAP tahun 2022 sebesar Rp. 14.650,-

3

Tingkat inflasi tahun 2022 sebesar 5,51% (yoy) dari asumsi inflasi RKAP 2022 sebesar 4,0% (yoy)

4

Naiknya BBM industri mempengaruhi naiknya beban bahan bakar

# Ringkasan Eksekutif (2/2)

## Key Performance Indicator (“KPI”)

✓ Skor Kumulatif KPI Tahun 2022 : 96,94

## Tingkat Kesehatan

✓ Skor Kumulatif Tingkat Kesehatan Perusahaan Tahun 2022 : 95,10 (AAA Sehat)

## Kinerja Perusahaan

Kinerja Operasional Tahun 2022 dengan total Throughput : 48.825.692 ton

✓ General cargo : 10.295.770 ton (13,36 % dibawah RKAP 2022)

✓ Bag cargo : 3.119.762 ton (21,51% dibawah RKAP 2022)

✓ Curah cair : 10.306.250 ton (7,40% dibawah RKAP 2022)

✓ Curah kering : 23.128.255 ton (25,61% dibawah RKAP 2022)

✓ Kendaraan : 1.805.201 ton (9,93% dibawah RKAP 2022)

✓ Hewan: 170.455 ton (48,18% dibawah RKAP 2022)

Kinerja Keuangan Tahun 2022

✓ Pendapatan Usaha Rp. 1.853.992.971.915 (12,50% dibawah RKAP 2022)

✓ Laba Bersih Rp. 168.373.938.635 (0,35% diatas RKAP 2022 sebesar Rp. 167.787.932.723)

✓ EBITDA Rp. 233.970.359.140 (3,11% dibawah RKAP 2022 sebesar Rp. 241.471.239.625)

✓ Operating Ratio 89,70%

## Kontribusi Kepada Negara

✓ Total Kontribusi Kepada Negara melalui Pajak dan PNBPN Sebesar **Rp. 144,62 Miliar**

## Kontribusi Kepada Pemegang Saham

✓ Dividen yang telah disetorkan pada tahun 2022 **Rp. 500 Juta kepada PT PII** atas tahun 2021

# Key Performance Indicator

No.	Indicator KPI	Satuan	Bobot	Target	Capaian		
				RKAP Tahun 2022	Realisasi Tahun 2022		
					Realisasi	Capaian	Skor
<b>A.</b>	<b>Nilai Ekonomi dan Sosial Untuk Indonesia</b>		<b>44,00</b>				<b>41,49</b>
1	Pendapatan	Rp (Miliar rupiah)	6	2.118,78	1.853,99	87,50%	5,25
2	EBT	Rp (Miliar rupiah)	5	223,72	220,25	98,45%	4,92
3	EBITDA	Rp (Miliar rupiah)	5	241,47	233,97	96,89%	4,84
4	Non Container Throughput*	Juta Ton	6	60,41	48,82	80,81%	4,84
5	Produktivitas Bongkar Muat (T/G/H)	T/G/H	5	239,65	224,44	93,65%	4,68
6	Produktivitas Bongkar Muat Curah Cair (T/G/H)	T/G/H	5	156,67	179,19	114,38%	5,50
7	Tingkat efektivitas tambatan non petikemas (ET/BT)	%	5	64,30	57,12	88,83%	4,44
8	Program CSR	%	7	100,00	100,00	100,00%	7,00
<b>B.</b>	<b>Inovasi Model Bisnis</b>		<b>14,00</b>				<b>14,00</b>
9	Program Optimalisasi Aset	%	7,00	100,00	100,00	100,00%	7,00
10	Pengembangan Layanan Operasi pada TUKS dan Pelabuhan K/L	%	7,00	100,00	100,00	100,00%	7,00
<b>C.</b>	<b>Kemampuan Teknologi</b>		<b>14,00</b>				<b>14,70</b>
11	Standarisasi dan Digitalisasi Proses Bisnis Pelabuhan	%	7	90,00	100,00	111,11%	7,70
12	Implementasi Green Technology di Pelabuhan	%	7	100,00	100,00	100,00%	7,00
<b>D.</b>	<b>Peningkatan Investasi</b>		<b>14,00</b>				<b>12,75</b>
13	Pengembangan Infrastruktur dan Peralatan Pelabuhan	%	14	80,00	72,89	91,11%	12,75
<b>E.</b>	<b>Pengembangan Talenta</b>		<b>14,00</b>				<b>14,00</b>
14	Sistem HC Management	%	7	100,00	100,00	100,00%	7,00
15	Penyiapan Suksesor Milenial	%	7	100,00	100,00	100,00%	7,00
<b>SKOR</b>			<b>100,00</b>				<b>96,94</b>

# Tingkat Kesehatan Perusahaan

Indikator	Satuan	Bobot	RKAP 2022		Realisasi 2022	
			Nilai	Bobot	Nilai	Bobot
<b>A. Aspek keuangan</b>						
1. Imbalan kepada pemegang saham (ROE)	%	15.00	255.03	15.00	61.23	15.00
2. Imbalan Investasi (ROI)	%	10.00	17.77	9.00	18.77	10.00
3. Rasio Kas (Cash Ratio)	%	3.00	41.88	3.00	85.60	3.00
4. Rasio Lancar (Current Ratio)	%	4.00	86.58	0.00	122.65	2.50
5. Collection Period	Hari	4.00	27.37	4.00	20.86	4.00
6. Perputaran persediaan (Inventory Turn Over)	Hari	4.00	0.00	4.00	0.00	4.00
7. Perputaran Total Asset/Total Asset Turn Over (TATO)	%	4.00	155.95	4.00	148.73	4.00
8. Rasio Total Modal Sendiri Terhadap Total Asset	%	6.00	13.13	3.00	35.57	6.00
<b>Jumlah aspek keuangan</b>		<b>50.00</b>	<b>597.71</b>	<b>42.00</b>	<b>493.41</b>	<b>48.50</b>
<b>B. Aspek operasional</b>						
1. Tingkat Efektivitas Tambatan Non Petikemas (ET/BT)	%	8.00	62.67	8.00	56.99	6.40
2. Produktivitas Bongkar Muat						
a. General Cargo	T/G/H	9.00	83.75	9.00	95.55	9.00
b. Curah Cair	T/G/H	9.00	200.00	9.00	262.08	9.00
c. Curah Kering	T/G/H	9.00	473.82	9.00	465.25	7.20
<b>Jumlah aspek operasional</b>		<b>35.00</b>	<b>820.24</b>	<b>35.00</b>	<b>879.88</b>	<b>31.60</b>
<b>C. Aspek administrasi</b>						
1. Laporan perhitungan tahunan		5.00	<= bulan ke-4	<= bulan ke-4	5.00	5.00
2. Rancangan RKAP		5.00	< 2 bulan	< 2 bulan	5.00	5.00
3. Laporan periodik		5.00	0<x<= 30 hari	0<x<= 30 hari	5.00	5.00
<b>Jumlah aspek administrasi</b>		<b>15.00</b>			<b>15.00</b>	<b>15.00</b>
<b>Jumlah A+B+C</b>		<b>100.00</b>			<b>1,388.28</b>	<b>95.10</b>
KATEGORI						SEHAT
						AAA

## Penjelasan

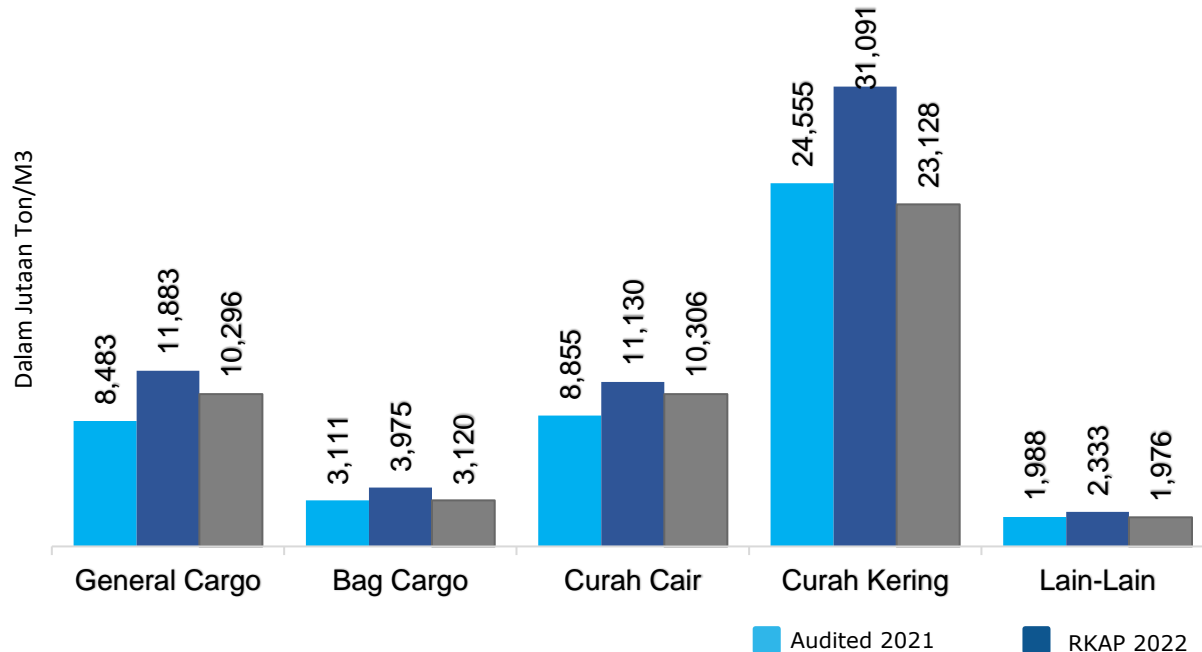
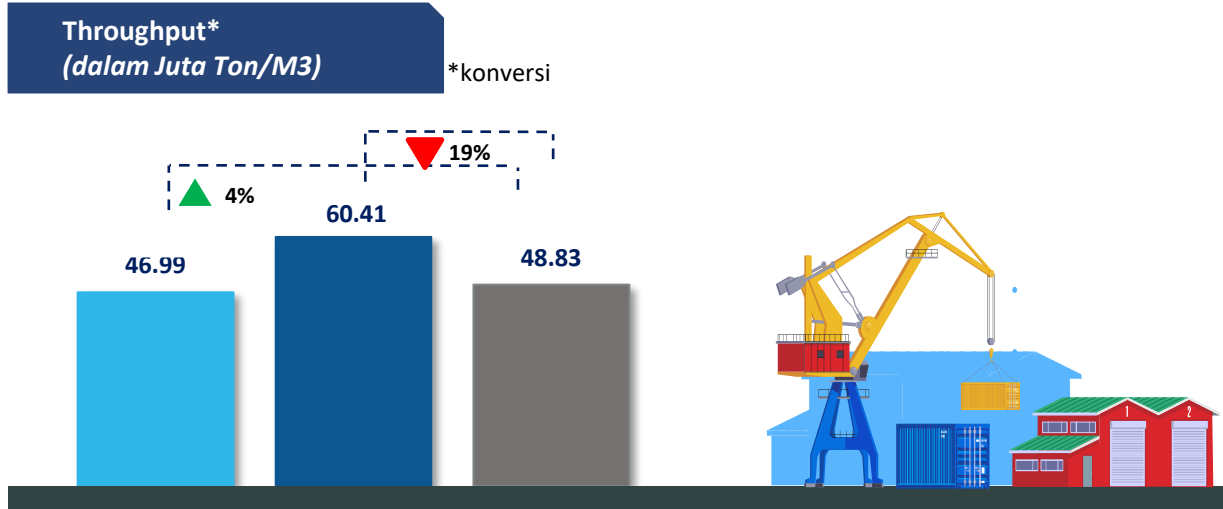
Tingkat Kesehatan Perusahaan dengan total skor 95,10.

- Aspek Keuangan mendapat skor 48,50, hal tersebut didapatkan utamanya dari tercapainya laba bersih, berkurangnya nilai hutang jk pendek dan bertambahnya modal imbas pemulihan PSAK 73 pada tahun 2021.
- Aspek Operasional mendapat skor 31,60 dikarenakan tidak tercapainya produktivitas bongkar muat curah kering dikarenakan cuaca kurang mendukung. ET/BT tidak tercapai, hal tersebut disebabkan, kurangnya kesiapan alat dan fasilitas pendukung.
- Aspek Administrasi mendapat skor 15,00, capaian tersebut dikarenakan pelaporan tepat waktu dan sesuai masuk standar yang ditetapkan

# Aspirasi Pemegang Saham

No	Sasaran Keuangan	Satuan	Audited Tahun 2021	RKAP Tahun 2022	Audited Tahun 2022	Ket. Terhadap Realisasi 2021	Ket. Terhadap RKAP 2022
<b>A. Absolute Target</b>							
1	Total Aset	Rp (triliun)	1,21	1,39	1,25	Memenuhi	Tidak Memenuhi
2	Laba tahun berjalan	Rp (miliar)	253,53	167,79	168,37	Tidak Memenuhi	Memenuhi
3	Total Ekuitas	Rp (miliar)	325,00	183,58	443,37	Memenuhi	Memenuhi
4	Capital Expenditure	Rp (miliar)	21,49	196,67	148,41	Memenuhi	Tidak Memenuhi
5	Dividen	Rp (miliar)	50,00	50,00	0,50	Tidak Memenuhi	Tidak Memenuhi
		%	19,72% Nilai Dividen dari Laba tahun berjalan audited 2021	29,80% Nilai Dividen dari Laba tahun berjalan RKAP 2022	0,30% Nilai Dividen dari Laba tahun berjalan Audited 2022		
<b>B. Main Target</b>							
1	Sales to Average Asset	%	55,40	165,37	150,79	Memenuhi	Tidak Memenuhi
2	Debt to Equity Ratio (DER)	x	2,73	6,62	1,81	Memenuhi	Memenuhi
3	EBITDA Margin	%	40,96	11,40	12,62	Tidak Memenuhi	Memenuhi
4	Net Income Margin	%	15,55	7,92	9,08	Tidak Memenuhi	Memenuhi
5	Return on Equity (ROE)	%	354,76	255,03	61,23	Tidak Memenuh	Tidak Memenuhi
6	Return on Asset (ROA)	%	20,91	12,00	13,51	Tidak Memenuhi	Memenuhi
7	Current ratio	x	1,21	0,87	1,23	Memenuhi	Memenuhi
8	Operating Cash flow to Sales	x	0,14	0,05	0,06	Tidak Memenuhi	Memenuhi
9	Cash Flow to Debt Ratio	x	0,25	0,09	0,15	Tidak Memenuhi	Memenuhi
<b>C. Specific Target</b>							
1	Yard Occupancy Ratio (YOR) Multipurpose	%	27,85	65,00	26,63	Tidak Memenuhi	Tidak Memenuhi
	Yard Occupancy Ratio (YOR) Curah Kering	%	25,65	75,00	30,96	Memenuhi	Tidak Memenuhi
2	Berth Occupancy Ratio (BOR) Multipurpose	%	56,72	70,00	46,79	Tidak Memenuhi	Tidak Memenuhi
	Berth Occupancy Ratio (BOR) Curah Kering	%	54,67	70,00	47,37	Tidak Memenuhi	Tidak Memenuhi
	Berth Occupancy Ratio (BOR) Curah Cair	%	53,40	70,00	58,01	Memenuhi	Tidak Memenuhi

# Kinerja Operasional



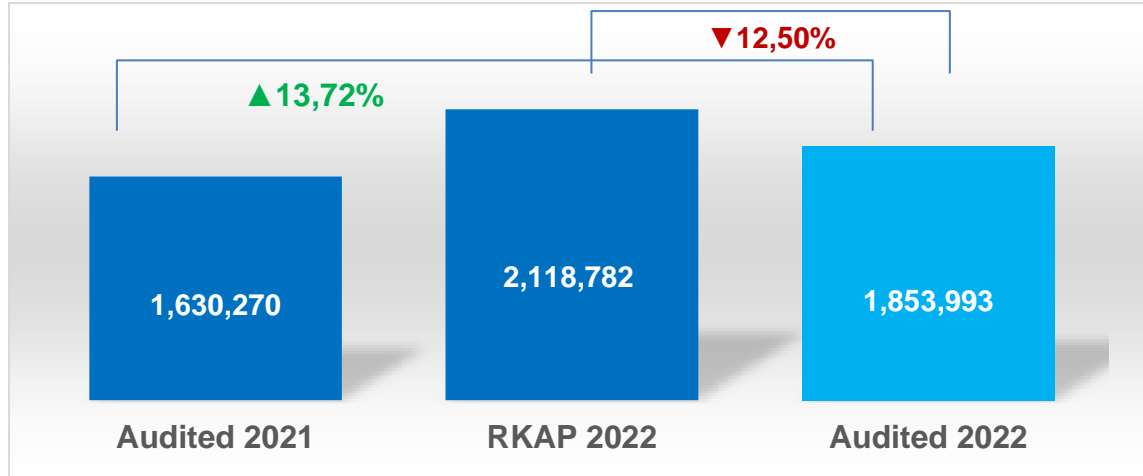
Secara total throughput terealisasi sebesar 48,83 Juta Ton/M3, jika dibandingkan dengan RKAP pencapaiannya hanya sebesar 81% namun jika dibandingkan dengan realisasi tahun 2021 mengalami pertumbuhan sebesar 4%.

Secara umum realisasi throughput tahun 2022 sangat dipengaruhi oleh kondisi sebagai berikut :

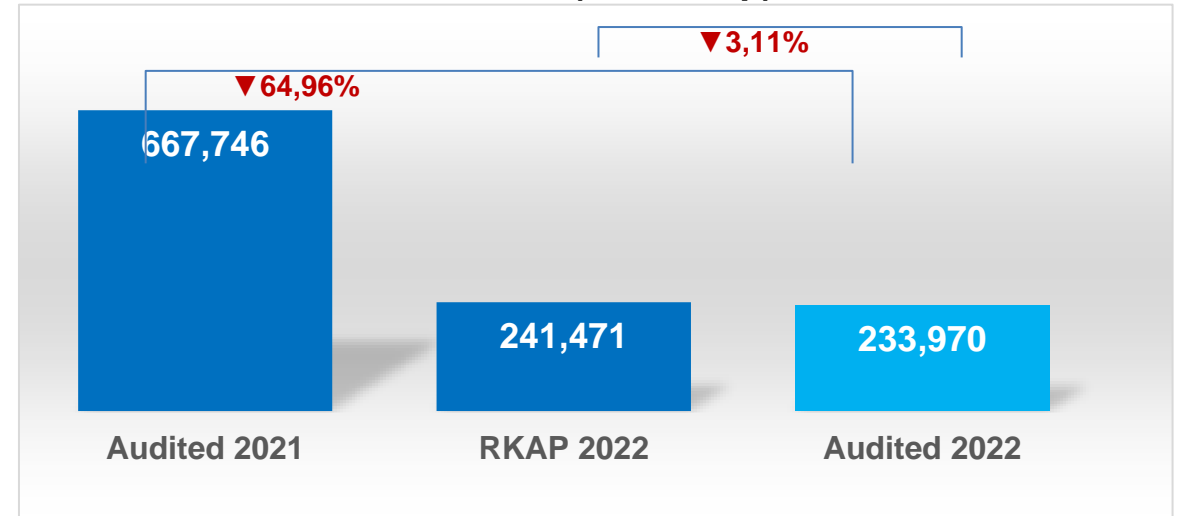
1. Terjadi pelarangan ekspor batubara diawal tahun dan terputusnya jalan akses dari tambang ke Pelabuhan di Bengkulu yang berdampak terhadap pencapaian throughput di Cabang Bengkulu ± 84,3 % dari RKAP yang ditetapkan, disamping itu juga throughput batubara di Cabang Jambi juga mengalami penurunan;
2. Terjadi perang Rusia-Ukraina yang berdampak terhadap throughput gandum di Cabang Banten yang ditahun 2022 hanya terealisasi ± 60.000 Ton;
3. Terdapat pelarangan eksport CPO dari Pemerintah yang berdampak terhadap throughput di Cabang Teluk Bayur dan Pelabuhan Panjang;
4. Disamping kondisi major tersebut pada beberapa cabang juga terjadi penurunan komoditi seperti berhentinya kegiatan PT KCI di Pelabuhan Cirebon, terdapat kebijakan pelarangan kegiatan pembongkaran pasir di Pelabuhan Tanjung Priok, beralihnya kegiatan pemuatan batubara di Cabang Jambi ke TUKS, dll
5. Selain terjadi penurunan beberapa komoditi tersebut diatas, namun juga tercatat beberapa peningkatan komoditi batubara di cabang Panjang karena telah diperbolehkan batubara dai sumsel melalui Pelabuhan Panjang, terjadi peningkatan barang2 general cargo di Pelabuhan Tanjung Priok, dll

# Kinerja Keuangan

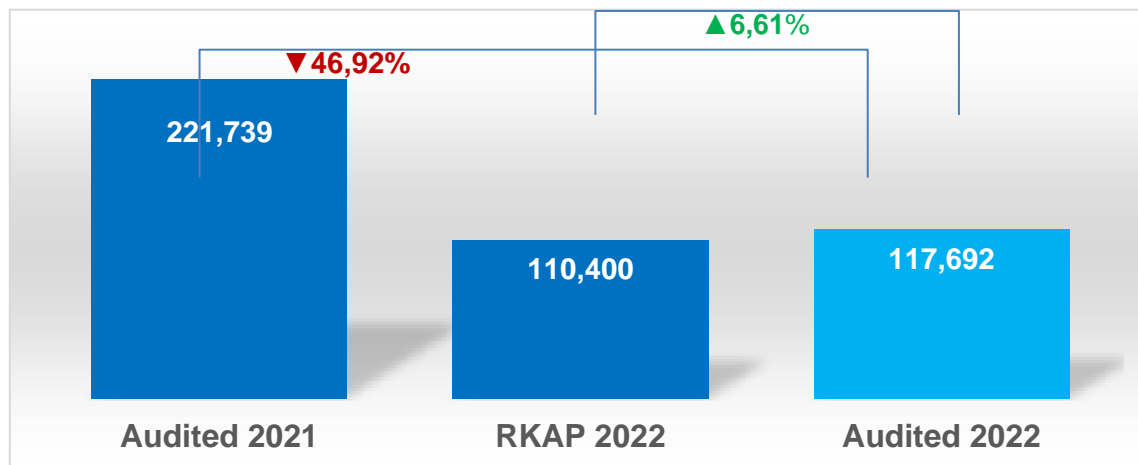
## PENDAPATAN USAHA (Jutaan Rp)



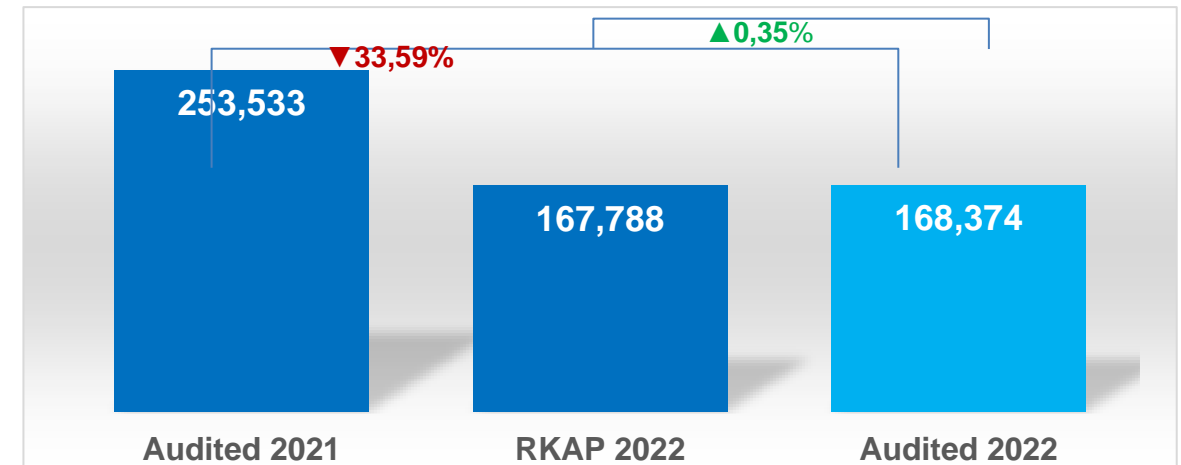
## EBITDA (Jutaan Rp)



## ARUS KAS BERSIH AKTIVITAS OPERASI (Jutaan Rp)



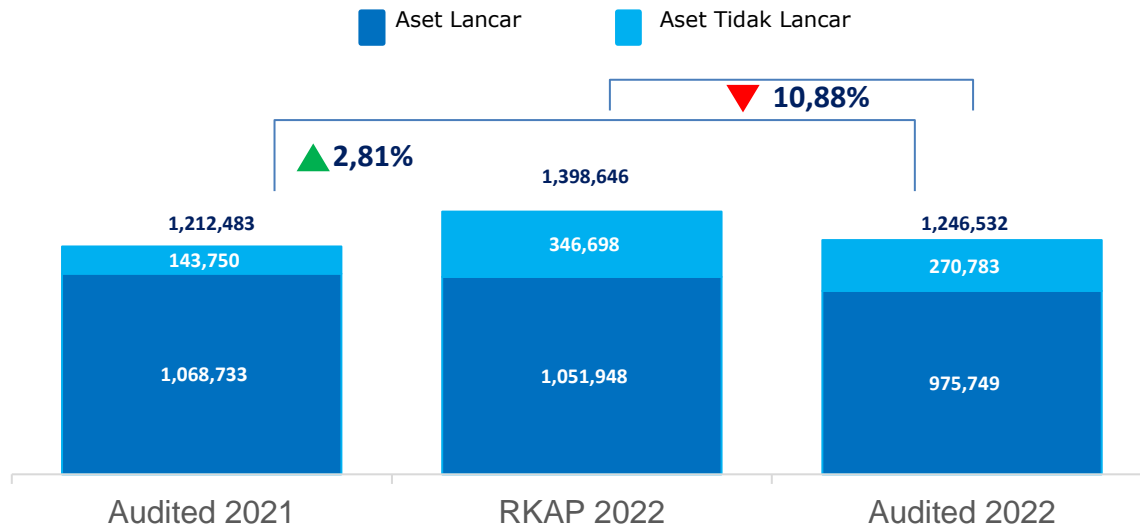
## EAT (Jutaan Rp)



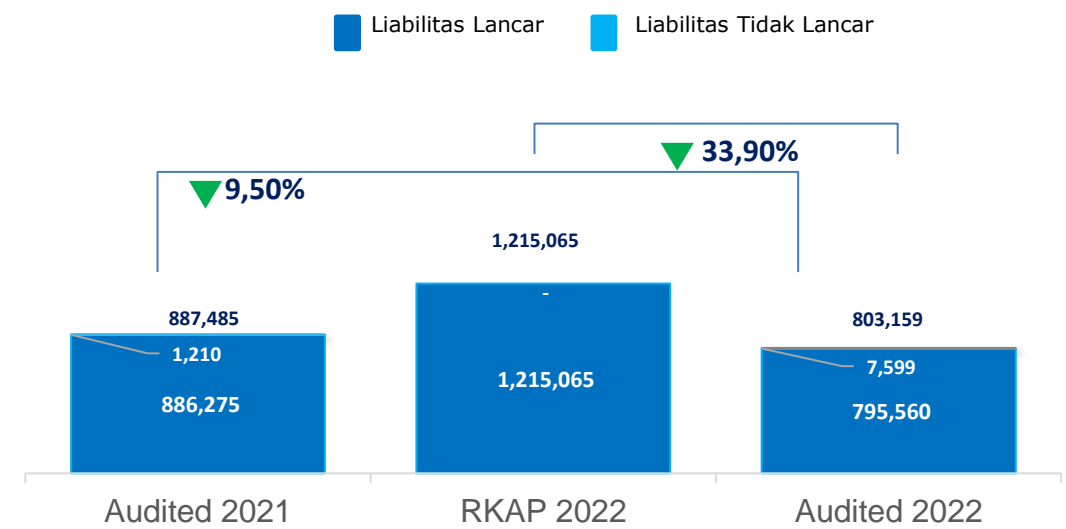
# Posisi Keuangan

Dalam Jutaan Rp

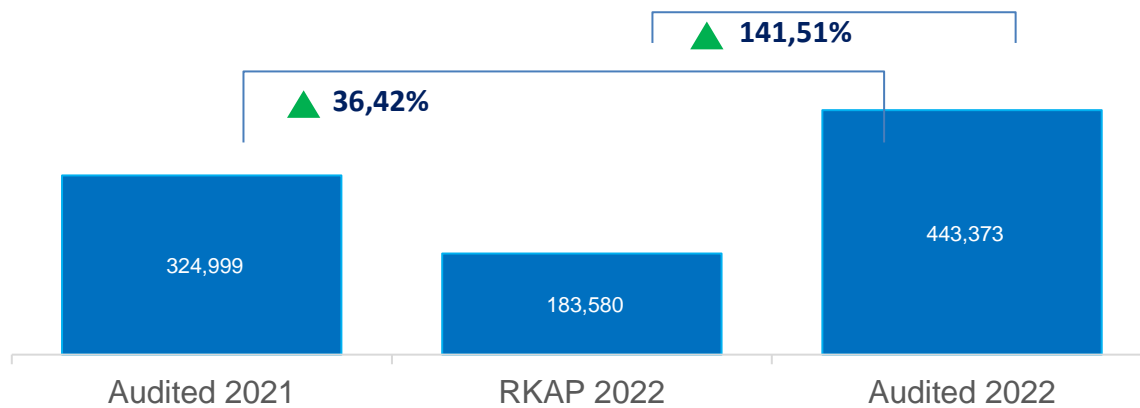
## TOTAL ASET



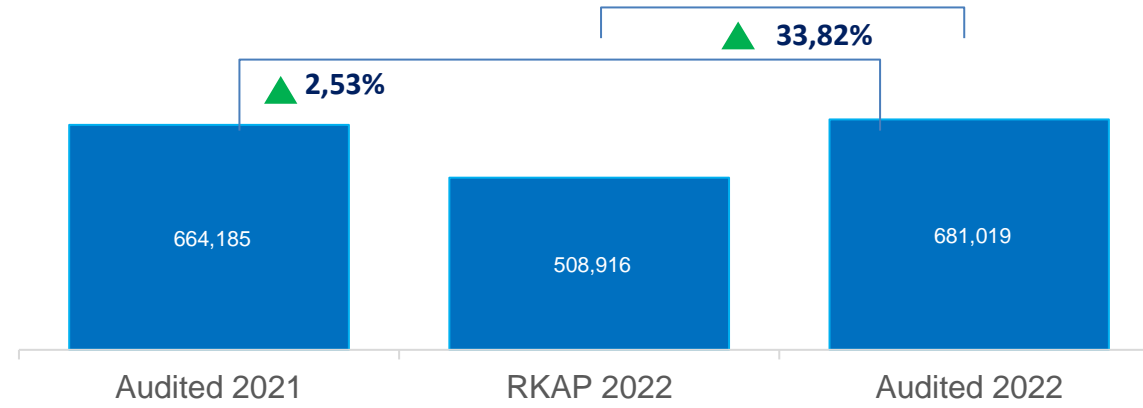
## TOTAL LIABILITAS



## TOTAL EKUITAS



## SALDO KAS AKHIR PERIODE



# Kontribusi Kepada Negara dan Pemegang Saham

## KONTRIBUSI KEPADA NEGARA

NO	KONTRIBUSI KEPADA NEGARA	AUDITED 2021 (Jutaan Rupiah)	AUDITED 2022 (Jutaan Rupiah)
1.	<b>Kontribusi Pajak :</b>		
a.	Penyetoran PPh Pasal 25 dan 29	5.624	2.826
b.	Penyetoran PPN + PPN Impor + PPN WAPU	79.935	51.491
c.	Penyetoran PPh 21, PPh 23, PPh Pasal 4 (2), PPh 26	87.064	66.709
d.	Penyetoran Pajak Lainnya (termasuk PBB)	10.835	11.828
<b>Total Kontribusi Pajak</b>		183.458	132.855
2.	<b>PNBP :</b>		
a.	Pandu & Tunda	-	
b.	Konsesi	31.269	11.266
<b>Total PNBP</b>		31.269	11.266
<b>Jumlah Kontribusi Kepada Negara</b>		214.727	144.621

## KONTRIBUSI KEPADA PEMEGANG SAHAM

NO	KONTRIBUSI KEPADA PEMEGANG SAHAM	AUDITED 2021 (Jutaan Rupiah)	AUDITED 2022 (Jutaan Rupiah)
1.	Penyetoran Kontribusi Dividen	50.000	500
<b>Jumlah Kontribusi Dividen Kepada Pemegang Saham</b>		50.000	500

# Realisasi Investasi (CAPEX)

NO	URAIAN	REALISASI 2021 (Ribuan Rupiah)	RKAP 2022 (Ribuan Rupiah)	REALISASI 2022 (Ribuan Rupiah)	SERAPAN	TREND
1	2	3	4	5	6=5/4	7=5/3
201	BANGUNAN FASILITAS PELABUHAN	443.625	18.000.000	768.217	4,27%	173,17%
203	ALAT FASILITAS PELABUHAN	2.935.844	126.500.000	82.084.601	64,89%	2795,95%
204	INSTALASI FASILITAS PELABUHAN	17.875.154	44.050.000	57.117.628	129,67%	319,54%
212	JALAN DAN BANGUNAN	231.450	8.118.550	8.440.060	103,96%	3646,60%
<b>JUMLAH INVESTASI</b>		<b>21.486.073</b>	<b>196.668.550</b>	<b>148.410.507</b>	<b>75,46%</b>	<b>690,73%</b>

# Opini Auditor Eksternal



Purwantono, Sungkoro & Surja

Indonesia Stock Exchange Building  
Tower 2, 7<sup>th</sup> Floor  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta 12190, Indonesia

Tel : +62 21 5289 5000  
Fax: +62 21 5289 4100  
ey.com/id

*The original report included herein is in the Indonesian language.*

## Laporan Auditor Independen

Laporan No. 01028/2.1032/AU.1/06/0697-5/1/IV/2023

Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi  
PT Pelabuhan Tanjung Priok

## Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Pelabuhan Tanjung Priok ("Perusahaan") terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

## Independent Auditor's Report

Report No. 01028/2.1032/AU.1/06/0697-5/1/IV/2023

*The Shareholders and the Boards of Commissioners and Directors  
PT Pelabuhan Tanjung Priok*

## Opinion

*We have audited the accompanying financial statements of PT Pelabuhan Tanjung Priok (the "Company"), which comprise the statement of financial position as of December 31, 2022, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.*

*In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of December 31, 2022, and its financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*



**OPINI**  
**“Wajar, dalam semua hal yang material”**

**Atas Laporan Keuangan  
PT Pelabuhan Tanjung Priok Tahun 2022**

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

# Persetujuan Pemegang Saham – Agenda I

Persetujuan Laporan Tahunan Tahun Buku 2022 dan Pengesahan Laporan Keuangan tahun buku 2022 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) Purwantono, Sungkoro, & Surja (*member of Ernst and Young Global*), sesuai laporannya Nomor : 01028/2.1032/AU.1/06/0697-5/1/IV/2023 tanggal 20 April 2023 Atas Laporan Keuangan tahun buku 2022 dengan Opini “Menyajikan Secara Wajar, Dalam Semua Hal Yang Material, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia”, sekaligus memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*volledig acquit et de charge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas pengurusan dan pengawasan perusahaan dalam tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 sepanjang tindakan tersebut bukan merupakan tindakan pidana atau tidak melanggar ketentuan dan prosedur hukum yang berlaku dan tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Perseroan tahun buku 2022, dengan pokok-pokok sebagai berikut:

- a. Laporan Posisi Keuangan Per 31 Desember 2022 dengan nilai Aset/ Liabilitas dan Ekuitas sebesar Rp 1.246.531.960.275,- (terbilang : Satu triliun dua ratus empat puluh enam miliar lima ratus tiga puluh satu juta sembilan ratus enam puluh ribu dua ratus tujuh puluh lima rupiah)
- b. Perhitungan Laba Setelah Pajak periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2022 dengan realisasi laba bersih sebesar Rp 168.373.938.635,- (terbilang : Seratus enam puluh delapan miliar tiga ratus tujuh puluh tiga juta sembilan ratus tiga puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh lima rupiah)

# PENETAPAN PENGGUNAAN LABA BERSIH PERSEROAN TAHUN BUKU 2022

# Persetujuan Pemegang Saham – Agenda II

Penetapan laba tahun berjalan yang diatribusikan kepada entitas induk (laba bersih) Perseroan tahun buku 2022 yang seluruhnya berjumlah Rp 168.373.938.635,- (terbilang : Seratus enam puluh delapan miliar tiga ratus tujuh puluh tiga juta sembilan ratus tiga puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh lima rupiah) diperuntukkan sebagai berikut:

Dividen	: Rp - (0%)
Cadangan/ Laba ditahan	: Rp 168.373.938.635,- (terbilang : Seratus enam puluh delapan miliar tiga ratus tujuh puluh tiga juta sembilan ratus tiga puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh lima rupiah) (100%)

---

# **Penetapan tantiem Tahun Buku 2022, Gaji untuk Direksi dan honorarium untuk Dewan Komisaris berikut fasilitas dan tunjangan lainnya untuk tahun 2023**

# Persetujuan Pemegang Saham – Agenda III

Penetapan pemberian Tantiem Direksi dan Komisaris Tahun buku 2022 serta penetapan Gaji untuk Direksi dan honorarium untuk Dewan Komisaris berikut fasilitas dan tunjangan lainnya untuk tahun 2023 diserahkan sepenuhnya keputusannya kepada Pemegang Saham.

## **Persetujuan Penunjukan Kantor Akuntan Publik (KAP) untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2023**

# Persetujuan Pemegang Saham – Agenda IV

Persetujuan Penunjukan Kantor Akuntan Publik (KAP) dalam melakukan audit atas Laporan Keuangan Tahun Buku 2023 diserahkan sepenuhnya keputusannya kepada Pemegang Saham.



**THANK  
YOU.** | **BEYOND  
TERMINAL**

[www.ptp.co.id](http://www.ptp.co.id)